Buurthuis
Esdoornstraat 1, 2282 RZ Rijswijk
Tel. 0616195219
E-mail: ***info@sbor.nl***
Web:: www.sbor.nl

STICHTING
BUURTSCHAP
OUD RIJSWIJK
Postbus 1789
2280 DT RIJSWIJK

Jaarverslag 2014

De Stichting Buurtschap Oud Rijswijk zet zich in voor welzijn, veiligheid, woon- en leefomgeving en betrokkenheid van de bewoners in Oud Rijswijk en directe omgeving. Het is een geheel door vrijwilligers beheerde en bestuurde bewonersorganisatie.
Er zijn in 2014 verschillende laagdrempelige activiteiten uitgevoerd. Die lopen uiteen van activiteiten met een educatief, cultureel en sociaal doel, tot bijeenkomsten over onderwerpen die de woon- en leefomgeving aangaan. Met deze activiteiten worden verschillende doelen nagestreefd. Het gaat om het bevorderen van het onderlinge contact in de buurt, om het bevorderen van de betrokkenheid van bewoners bij Oud Rijswijk en het bevorderen van een voor de bewoners prettig woon- en leefklimaat

Via vergaderingen, werk- en discussiegroepen, activiteiten, publicaties en het internet wordt ernaar gestreefd zoveel mogelijk buurtbewoners van Oud Rijswijk te betrekken.

De activiteiten in 2014

In 2014 zijn activiteiten uitgevoerd verdeeld over twee locaties, waarbij een tweetal activiteiten in het Oude Raadhuis heeft plaatsgevonden en de andere activiteiten in het welzijnsgebouw de Ottoburg, welke onderstaand vermeld zijn en op de laatste pagina schematisch zijn weergegeven. Het bestuur heeft net als in de voorgaande jaren per activiteit de frequentie in deze bijlage opgenomen. Het bestuur streeft er naar om de toegankelijkheid, ook wat betreft de eigen financiële bijdrage van de deelnemers zo laag mogelijk te houden om de deelname aan de activiteiten zo laagdrempelig mogelijk aan te kunnen bieden. Dat is voor zover dat bij de deelnemers kan worden nagegaan gelukt.

1. Tekenen

Vier afzonderlijke cursussen van ieder twee maanden met als doel vaardigheid op te doen met tekenen van verschillende onderwerpen.

2. Schilderen

Vier afzonderlijke leergangen van ieder twee maanden met als doel het opdoen van beginners vaardigheden.

3. Zingen

Wekelijks repeteert het zangkoor “New Popart” met circa 25 koorleden voor hun optredens op bv. het Strandwalfestival en andere zangfestivals in de regio.

4 Schilderen 1

Deze wekelijkse activiteit in het Oude Raadhuis kent naast het schilderen een hoog sociaal karakter wat op momenten soms belangrijker is dan het schilderen zelf.

5 Schilderen 2

Ook deze activiteit vindt plaats in het Oude Raadhuis en krijgt wekelijks begeleiding en les van een vrijwillige vakkracht.

6. Deelname aan "Beleef de Kerstsfeer in Oud Rijswijk"

Op initiatief van de Oude Kerk heeft de SBOR samen met de Oude Kerk, de Bonifatiusparochie Rijswijk, HVR, SWHR en een persoonlijk bewonersinitiatief deel genomen aan het organisatie comité van "Beleef de Kerstsfeer in Oud Rijswijk". Deze activiteit kent meerdere deel activiteiten en onderdelen, waarbij de SBOR haar vrijwilligers heeft ingezet. Het betreft hier het opmaken en de verzorging van het drukwerk, het programma en de advertentie, die in week 50/2014 op kosten van de SBOR is opgenomen in de editie van de Rijswijkse Krant.

Er zijn 9 vergaderingen belegd om deze activiteit op te zetten. Dit aantal vergaderingen was nodig om alle lessen van 2013 goed in beeld te brengen en om tot een nog betere organisatie te komen. Het resultaat was dan ook zeer positief met circa 1000 bezoekers in de Oude Kerk.

De deelnemende organisaties hebben in 2014 de intentie uitgesproken om dan voor de vijfde maal deze gezamenlijke sociaal-culturele en recreatieve activiteit ook weer in 2015 te organiseren.

Het aantal gebruikers bij de activiteiten 1 t/m 5 varieert tussen de 8 en 24 deelnemers verdeeld over 216 bijeenkomsten in jaar 2013.

Werkgroepen bouwen, wonen, openbare ruimte

Al sinds de oprichting van de SBOR zet de SBOR zich in voor het behoud van het historische karakter van Oud Rijswijk met een goed woon- en leefklimaat en het in dat kader verantwoord bouwen van een goede inrichting van de openbare ruimte. Daarnaast heeft het overleg over bouwen en wonen in de buurt ook een educatief doel. Er wordt onderling veel informatie uitgewisseld, over bijvoorbeeld energiehuishouding van woningen en procedures die moeten worden gevolgd.

In het kader van dit jaarverslag wordt onderstaand op de stand van zaken van een aantal projecten ingegaan, waarbij de SBOR een actieve rol speelt.

7. Het bouwplan Frederik Hendrikstraat/ Stadhoudersstraat.

In juli 2014 heeft de SBOR op eigen initiatief een informatiebijeenkomst voor de direct omwonenden georganiseerd om de stand van zaken door Rijswijk Wonen en de aannemer over het bouwplan, waarvoor in 2008 een vergunning is verleend, toe te lichten. Daar was reden voor omdat er tussen 2008 en 2014 veel tijd verstreken is. Tijdens de bijeenkomst bleek dat de voor 2008 gemaakte plannen als gevolg van de veranderde wetgeving in de zorg mogelijk in een ander daglicht komen te staan. Er wordt gezocht naar een nieuwe zorgaanbieder Indien het niet mogelijk blijkt om 9 zorgappartementen te realiseren wil Rijswijk Wonen misschien 10 starters appartementen in de sociale huursector realiseren. Rijswijk Wonen heeft wel aangegeven om begin 2015 te starten met het bouwproject.

8. ERL-locatie

De ERL locatie kent een lange voorgeschiedenis, waarbij de SBOR een rol heeft gespeeld en het bouwplan uiteindelijk is aangepast aan de omgeving. Het ziet ernaar uit dat in 2015 alle nieuwe woningen kunnen worden opgeleverd.

9. Project Haagweg

Ter begeleiding van het project Haagweg is een Omgevingsteam ingesteld. Bij dit Omgevingsteam zijn vertegenwoordigers van de bewonersorganisaties van de aan de Haagweg aangrenzende wijken en andere belanghebbende organisaties (zoals de Fietsersbond, het Stadsgewest Haaglanden, de SWHR en de BBR) uitgenodigd. Het Omgevingsteam is in 2014 een keer bij elkaar geweest voor overleg van de herinrichting van de Haagweg. Bilateraal en in klein verband zijn er contacten geweest. De reden voor de verhoudingsgewijs lage frequentie van het omgevingsteam zit in het feit dat het project

in 2014 in de formele procedure is gekomen. Een onderdeel daarvan was de omgevingsvergunning voor de Hoornbrug.
Tegen het voornemen om een omgevingsvergunning te verlenen voor de nieuwe Hoornbrug is door de SBOR in december 2013 een zienswijze ingediend, die vooral ingaat op de in de optiek van de SBOR niet goede oplossing voor de fietsers en voetgangers. De SBOR heeft in 2014 een beroepsprocedure aangespannen tegen met name het in de ogen van de SBOR onveilige ontwerp van de fietsbrug behorende bij het ontwerp van de verhoogde Hoornbrug.
De rechtbank heeft geoordeeld dat de gemeente in redelijkheid de situatie voldoende heeft onderzocht en heeft de SBOR in het ongelijk gesteld.
In 2014 is de Hoornbrug alsnog uit het project gehaald als gevolg van een door de gemeente verloren aanbestedingsprocedure. Dit betekent vooralsnog dat alleen de Haagweg een facelift krijgt.
Lopende het project bleek dat er door het (voormalige) college een besluit was genomen om de tunnel onder de Haagweg af te sluiten. Dat bleek later weer een principe besluit te zijn. De SBOR heeft zich in 2013 tot de raad en het college gewend in verschillende brieven, ook samen met de basisscholen in Cromvliet en Oud Rijswijk. De inzet hierbij was om te wachten met het nemen van een besluit tot in de praktijk bewezen is dat het nieuwe kruispunt Herenstraat-Geestbrugweg-Haagweg goede, comfortabele en veilige oversteekmogelijkheden biedt voor voetgangers maar ook voor minder validen en kinderen. Ook in 2014 heeft de SBOR hier actie voor gevoerd en met succes!
In oktober 2014 meldt het nieuw gekozen college, dat de voetgangerstunnel onder de Haagweg pas weer ter discussie kan komen te staan als de nieuwe oversteek mogelijkheden naar behoren en veilig functioneren.

10. Veiligheid in de buurt

De veiligheid in de buurt is voor bewoners een belangrijk onderwerp. De combinatie van een woonwijk met winkelcentrum vraagt om extra aandacht. Daarbij gaat het zowel om verkeersveiligheid, diefstal en vernieling. Het gaat weliswaar nu nog om incidenten, maar voorkomen moet worden dat hier een structurele component in optreedt.
De wijkagent is regelmatig aanwezig bij de Commissie Oud Rijswijk. Daarnaast zijn er in voorkomende gevallen bilaterale contacten met de wijkagent over problemen die in de wijk spelen en waarbij de politie een rol in heeft, Dit werkt effectief.

De SBOR is in 2014 als agendalid betrokken geweest bij het KVO (Keurmerk Veilig Ondernemen) om het kernwinkelgebied van Oud Rijswijk veiliger te maken voor het winkelend publiek en ondernemers.

11. Vergunning parkeren in Oud Rijswijk

In 2014 is een proef vergunningenparkeren in een deel van Oud Rijswijk ingesteld. Dit was een direct gevolg van het instellen van het vergunningen parkeren in Den Haag. De gemeente begon goed met het instellen een Klankbordgroep. Echter in het kader van de gemeenteraadsverkiezingen werd de druk op het college zo hoog dat spoedshalve werd besloten om per 31 maart 2014 vergunningen parkeren in te stellen voor de straten aan de noordelijke zijde van de Herenstraat. Er werden tevens veel blauwe zones ingesteld en die doen zoals bekend de capaciteit van beschikbare parkeerplaatsen significant afnemen.
De SWHR en de SBOR hebben gezamenlijk bezwaar aangetekend tegen deze besluiten echter zonder positief resultaat. Uit tellingen die de SBOR zelf heeft uitgevoerd in een periode maart tot half juni 2014 in en om Oud Rijwijk blijkt dat er in algemene zin voldoende vrije parkeerplaatsen, tijdens het vergunningstijdvak van 18.00 en 22.00 uur beschikbaar zijn. In enkele direct aan Den Haag grenzende straten, is voor het instellen van het vergunningen parkeren overlast geconstateerd. Na verloop van tijd waren meer dan voldoende parkeerplaatsen in zowel het vergunningengebied als daarbuiten beschikbaar. De gemeente heeft zelf ook tellingen laten uitvoeren.
De SBOR heeft vanaf het begin gevraagd om de telgegevens in te mogen zien. Ondanks de vele en regelmatig toezeggingen zijn de telcijfers eind 2014 nog steeds niet beschikbaar

gesteld. Tijdens de voorlichting – evaluatie- avonden in december 2014 werd duidelijk dat het college het proefgebied heeft uitgebreid, dit ondanks de gehouden enquête waaruit niet duidelijk blijkt welke werkelijke telgegevens te grondslag liggen aan dit besluit. In 2015 zal blijken wat de werkelijke gevolgen voor geheel Oud Rijswijk gaan worden.

12. Overleg bewonersparticipatie / burgerparticipatie

In 2014 heeft de SBOR een aantal malen deelgenomen aan door de SWR georganiseerde themabijeenkomsten. In 2014 heeft de SBOR in het kader van de Nota "Bevorderen van de Bewonersparticipatie 2013-2017" een aantal gesprekken gevoerd met zowel de gemeente als de SWR. Dit blijft een lastig onderwerp omdat niet voor alle partijen duidelijk is hoe zij hier de juiste invulling aan moeten geven.

Bewonersvergaderingen en bestuurlijk in 2014

Bewonersvergaderingen: de Commissie Oud Rijswijk (COR)

Er zijn 12 bijeenkomsten van de COR geweest op de tweede dinsdag van de maand. Gemiddeld is hierbij een vaste kern van ongeveer 10 bezoekende bewoners aanwezig en voorts bewoners die voor een specifiek onderwerp naar de vergaderingen kwamen. Daarnaast waren er bewoners van andere wijken of vertegenwoordigers van andere organisaties aanwezig om iets te vertellen of te vragen. De verslaggeving van de vergaderingen zijn op de website van de SBOR terug te vinden en worden breed verspreid via e-mail. In de vergaderingen worden allerlei zaken die in Oud Rijswijk spelen besproken. Waar nodig wordt schriftelijk gereageerd naar de instantie of organisatie die het aangaat. Niet in alle gevallen onderneemt de SBOR zelf actie. Dat gebeurt in principe alleen indien er een breed belang voor de buurt mee is gemoeid. Vaak fungeert de COR ook als klankbord voor individuele problemen en wordt raad en advies gegeven.
Communicatie met de buurt gaat via openbare vergaderingen, de website en per e-mail en via advertenties in Groot Rijswijk.

Bestuursvergaderingen

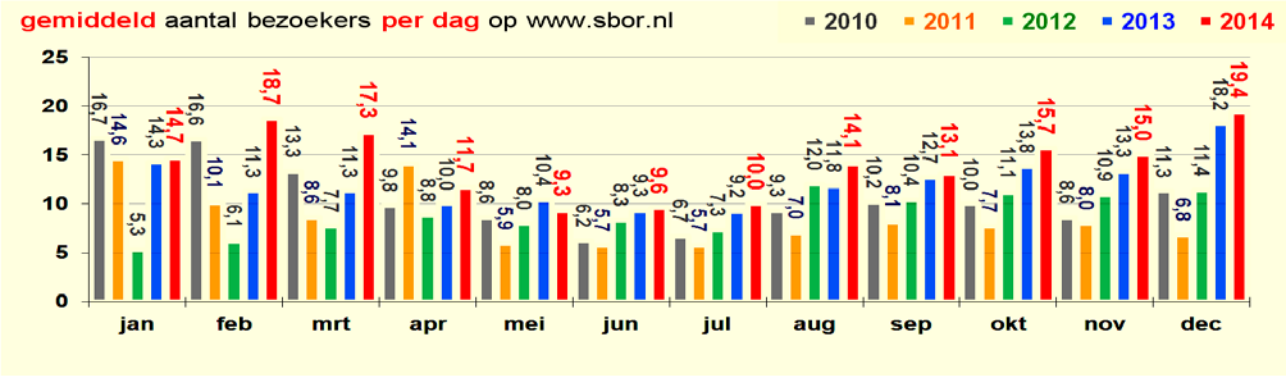
Het bestuur in 2014 bestond uit de voorzitter, een secretaris, een penningmeester en twee andere bestuursleden en vanaf het vierde kwartaal een derde bestuurslid. Het bestuur is hierdoor in staat geweest om alle organisatie werkzaamheden en het begeleiden van de activiteiten in goede banen te leiden.
De bestuursvergaderingen, 12 in totaal, op de eerste dinsdag van de maand zijn er ter voorbereiding van de openbare vergaderingen en om zaken van huishoudelijk aard te bespreken.

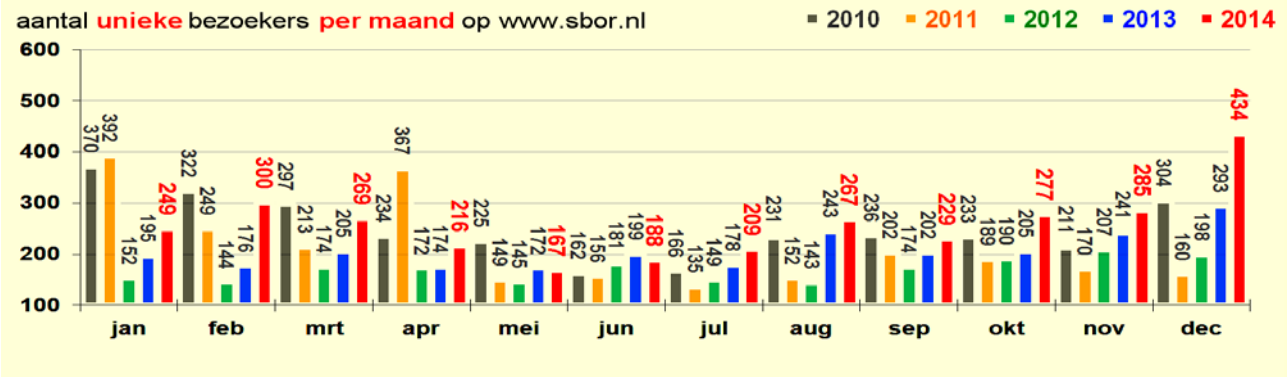
De website www.sbor.nl

De website van de SBOR wordt in eigen beheer onderhouden en per drie a vier weken geactualiseerd, Het is een belangrijk informatiemedium voor de bewoners en organisaties binnen en buiten het werkgebied van de SBOR.
Het gemiddeld aantal bezoekers per dag op de website in 2012 was 8.9. Het gemiddeld aantal bezoekers dagwas in 2013 12.1 en is in 2014 14,1 bezoekers. Dit lijkt een direct gevolg te zijn van de ontwikkelingen rond;

- het openhouden van voetgangerstunnel,
- het verhogen van de Hoornbrug,
- de herinrichting van de Haagweg en Rembrandtkade,
- de gevolgen van de invoering van het vergunningen parkeren
- de Kerstsfeeractiviteit.

Meer gedetailleerde informatie over de onderwerpen uit dit verslag kunnen worden ingezien op de website.





Opbouwwerk

Een van de doelstelling van de SBOR is de betrokkenheid van de bewoners bij Oud Rijswijk te stimuleren. Dat wordt vormgegeven door allerlei activiteiten, maar ook door de mogelijkheden voor participatie van bewoners bij de plannen en ontwikkelingen voor Oud Rijswijk te bevorderen. En dan gaat het om allerlei bouwplannen, verkeersmaatregelen, luchtkwaliteit, sociale problemen in de wijk.

In 2013 is regelmatig gecommuniceerd met de gemeente en initiatiefnemers over bijvoorbeeld grote bouwprojecten. De gemeente heeft er blijk van gegeven om, zoals voorheen gebruikelijk was maar naar de achtergrond was verschoven, vooroverleg te willen organiseren over belangrijke plannen, zoals over het bestemmingsplan Oud Rijswijk, de Hoornbrug, de Haagweg en Rembrandtkade.

Ondanks deze nieuwe trend is dit in de ogen van de SBOR een goede zaak, het is echter niet zo dat al dit overleg even correct en integer is gevoerd.

Tussen de projecten onderling zijn er grote verschillen in aanpak.

Verbetering hierbij blijft zeer gewenst wil de gemeente het vertrouwen en enthousiasme van de bewonersorganisaties en de vele vrijwilligers herwinnen.

Omvang van het werkgebied en werkverdeling

Sinds de oprichting hanteert de SBOR een eigen werkgebied. De gemeente Rijswijk is echter in de loop van de jaren een andere indeling van werkgebieden voor wijk- en buurtorganisaties gaan toepassen. Voor de activiteiten van de SBOR is dat laatste niet echt een handicap, omdat de SBOR zich toch blijft oriënteren op het “eigen” gebied, maar er is wel onduidelijkheid ontstaan doordat de gemeente Rijswijk stimuleert dat voor delen van het werkgebied van de SBOR de instelling van nieuwe organisaties wordt bevorderd en de SWR verzoekt dit te stimuleren. Voor de bewoners is dat wel eens verwarrend. Ook voor de efficiency van de organisatie van de wijk- en bewonersorganisaties kan worden afgevraagd of het oprichten van nieuwe organisaties naast de bestaande meerwaarde heeft. Het zou wellicht beter zijn om, als er manco’s zijn wat betreft de (daadwerkelijke) beschikbaarheid van wijk- en bewonersorganisaties in delen van de gemeente, te kijken wie van de bestaande organisaties iets kan doen, in plaats van nieuwe organisaties te initiëren, die vervolgens niet goed van de grond komen.

Externe contacten

Contacten met de gemeente Rijswijk
Het contact met de gemeente Rijswijk vindt ad-hoc en in werkgroepverband plaats.

Wijkagent
Het bestuur prijst zich gelukkig met het feit dat de wijkagent regelmatig commissievergaderingen bij heeft gewoond. Hierdoor kan snel over en weer contact worden gelegd over kwesties die de openbare orde en veiligheid raken. Er vinden ook regelmatig bilaterale contacten met de wijkagent plaats over problemen die in de wijk spelen en waarbij de politie een rol heeft. Dit werkt effectief.

Samenwerking met de SWR
De SWR is actief geweest in het kader van de bevordering van bewonersparticipatie in de gemeente Rijswijk en in het kader van de discussies in 2014 over de vernieuwing van het gemeentelijke subsidiebeleid.
De overdracht van activiteiten van de SWR naar de SBOR is in 2013 daadwerkelijk tot stand gekomen. In het 3^{e} kwartaal van 2014 is met de SWR een financiële overeenkomst afgesloten om de Schilderclubs 1 en 2 in ieder geval voor 2015 te kunnen behouden als activiteit in het Oude Raadhuis.

Externe contacten
De buurtschap is in 2014 vertegenwoordigd geweest in, dan wel betrokken geweest bij de volgende externe organen:

- Werkgroep Keurmerk Veilig Ondernemen (als agendalid)
- Comité Haagweg
- Overleg met andere bewonersorganisatie
- Stichting Winkelcentrum Historisch Rijswijk
- Historische Vereniging Rijswijk
- De Oude Kerk
- Bonifatiusparochie Rijswijk
- Diverse afdelingen van de gemeente Rijswijk

Financiën

In een afzonderlijk verslag wordt ingegaan op de jaarrekening 2014. Voor dit jaarverslag is het van belang een paar hoofdzaken te vermelden.
De SBOR krijgt jaarlijks een door de gemeente Rijswijk vastgestelde, beperkte subsidie voor buurtwerk en sociaal culturele activiteiten. Dat bedrag (in 2014 € 7116) wordt volledig besteed aan het buurtwerk en de activiteiten. Deelnemers aan activiteiten betalen een eigen bijdrage voor hun deelname.
Gelet op de beschikbare middelen, de kosten, de ontwikkelingen en onduidelijkheid over het door de gemeente ingezette herijking van het subsidiebeleidskader en de herschikking welzijn accommodaties is het moeilijk, om de laagdrempeligheid te kunnen handhaven. Dit vraagt dan ook veel inventiviteit en creativiteit van het bestuur om activiteiten te behouden en nieuwe activiteiten te werven of initiatieven te ontwikkelen voor de bewoners van Oud Rijswijk.

Vrijwilligers

Tot slot nog een woord over onze vrijwilligers. Alleen dankzij inbreng en inzet en veel geduld van onze vrijwilligers en het opofferen van hun vrije tijd is het mogelijk geweest om inhoud te geven aan de doelstellingen en taken van de SBOR.
Een algemene handicap is de beperkte beschikbaarheid van vrijwilligers. Dat was voorheen anders, maar daarin staat de SBOR niet alleen. De SBOR is daarom gelukkig met een vaste kern van enthousiaste vrijwillige medewerkers, die heel wat tijd en energie steken in het buurtwerk.

Uit het overzicht op de laatste pagina is af te lezen dat er meer dan 75 maal een overleg heeft plaats gevonden waarbij één of meerdere bestuursleden fysiek bij betrokken zijn geweest. Naast deze fysieke aanwezigheid zijn er in het kader van de onderlinge communicatie in 2014 veel uren getelefoneerd en circa 800 email verhandelingen tussen organisaties en bestuursleden gevoerd.

Het bestuur is van mening dat het vrijwillige buurtwerk leuk, leerzaam en nuttig moet zijn en vooral blijven De SBOR constateert echter dat de toenemende regelgeving, onduidelijke procedures en de uitvoering hiervan een verzwaring is voor organisaties van vrijwilligerswerk in het algemeen. Het plezier en geduld van onze vrijwilligers is in 2014 behoorlijk op de proef gesteld en de hoop is dat hier verbetering in zal komen.

Het Bestuur.

Bijlage 1

ACTIVITEIT	OVERLEG	dagdeel	realisatie 2014 aantallen	januari	februari	maart	april	mei	juni	juli	augustus	september	oktober	november	december		Bewonersparticipatie	creatief	recreatief	educatief
			Maandag																	
1		**o**	Schilderclub **1** Oude Raadhuis	4	4	4	5	4	4	5	4	5	4	4	5	**52**		25		27
			Dinsdag																	
	A	***a***	*Bestuurvergadering*	*1*	*1*	*1*	*1*	*1*	*1*	*1*	*1*	*1*	*1*	*1*	*1*		***12***			
	B	***a***	***C**om **O**ud **R**ijswijk*	*1*	*1*	*1*	*1*	*1*	*1*	*1*	*1*	*1*	*1*	*1*	*1*		***12***			
	C	***a***	*Bewonersgroep Lindelaan*			*1*						*1*					***2***			
			Woensdag																	
2		**o**	Schilderclub **2** Oude Raadhuis	5	4	4	4	5	4	5	4	4	5	4	3	**51**		26		25
			Donderdag																	
3		**o**	Tekenen	4	4	4	4	3				5	4	4	3	**35**		19		16
4		**o**	Schilderen	4	4	4	4	3				5	4	4	3	**35**		19		16
5		**a**	New Popart koor	4	4	4	4	4	4	2	1	4	4	4	3	**42**			21	21
			Vrijdag																	
6		**a**	"Beleef de Kerstsfeer in Oud Rijswijk"												1	**1**		1		
			Werkgroepen / Klankborden e.d.																	
	D		*Warme overdracht activitieten en overleg met SWR*			1	1	1		1			1	2			***7***			
	E		*Luchtkwaliteit/ Omgevingsteam Haagweg, inclusief vooroverleg*		1					1	2		1	1			***6***			
	F		*Bewonersparticipatie*	2	1	3	2	2				1		1			***12***			
	G		*Leefbaarheid - Veiligheid in de buurt - KVO - Klankbord Parkeren*	1	2		2	1			1	1	2	1	1		***12***			
	H		*Bezoek burgemeester Overleg wethouder(s)*		1		1	2	1	2			1		1		***9***			
	I		*Beleef de Kerstsfeer in Oud Rijswijk voorbereiding en overleg*	1				1				1	1	1	2		***7***			
													totalen			**216**	***79***	**90**	**21**	**105**
																			216	